

**TERVEZÉSI SZERZŐDÉS
4. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

Amely létrejött egyrészről

Kisbér Város Önkormányzata (2870 Kisbér, Széchenyi u. 2. adószám: 15729693-2-11, képviseletében Sinkovicz Zoltán polgármester), a továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről

Siklósi József egyéni vállalkozó (székhelye: 1119 Budapest, Mohai u. 20.: statisztikai számjele: 70014471711123101, egyéni vállalkozói igazolvány száma: EV-888502, adószáma: 70014471-2-43, bankszámla száma: 65700079-11210076), a továbbiakban: **Tervező**,

a továbbiakban együttesen: Felek között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A Felek között 2019. május 20. napján Tervezési szerződés jött létre a **Kisbér belvárosi városközpont revitalizációjának** tervdokumentációjának és költségvetésének elkészítésére vonatkozóan. A tervezési feladat magában foglalja a revitalizációra vonatkozó koncepció véglegesítésére irányuló egyeztetéseken történő részvételt, a kidolgozásra kerülő koncepció megvalósításához szükséges valamennyi engedélyezési és kiviteli tervezési, és engedélyeztetési feladat ellátását a kapcsolódó szakági feladatokra is kiterjedően, a revitalizációra vonatkozó közbeszerzési eljárásokban való részvételt, együttműködést.
- 1) A szerződés 6.1.) pontja alapján a teljesítési határidőket Felek a jelen szerződésben hivatkozott kormányhatározatban biztosított forrás felhasználásának feltételeihez igazítva állapítják meg és szükség esetén módosítják.
2. A fentiek alapján a Felek a Kisbéri belvárosi városközpont revitalizáció teljessége érdekében, a Tervező által vállalt további tervezési feladat, a Plébánia előtti tér felújításának engedélyes és kiviteli terveinek elkészítése, szerződésbe illesztése érdekében a közöttük, a szerződés módosítására létrejött akaratnyilatkozatot az alábbiak szerint rögzítik:
3. Megrendelő Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2022. (II.10.) KVÖKt határozatával döntött a Kisbéri belvárosi városközpont revitalizáció teljessége érdekében, a Tervező által vállalt további tervezési feladat, a Plébánia előtti tér felújításának engedélyes és kiviteli terveinek elkészítése, szerződésbe illesztése érdekében a Felek a Tervezési szerződés 1. sz. melléklete „Tervezési határidők és tervezési díj kifizetésének ütemezése” elnevezésű részének c/1), c/2), d), e), f) pontjait az alábbiak szerint módosítják.
4. A Tervezési szerződés 3.4.) pontját az alábbiak szerint módosítják:
*3.4. A tervdokumentáció elkészítését követően, a mellékletben részletezett ütemezés szerint Megrendelő teljesítés igazolást készít. Tervező a teljesítés igazolás részére történő átadását követően jogosult a számla kiállítására, a teljesítés igazolásban foglaltak figyelembevételével.
A 1. melléklet c/2) e.) és f.) pontja tekintetében a teljesítés igazolás kiállítására az érintett munkálatok tényleges megkezdése, de legkésőbb 2022. március 1. napját követő 8 napon belül kerül sor.
A számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (Art.) 36/A § és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény (ÁFA) rendelkezéseit kell alkalmazni.*
5. A Tervezési szerződés 1. melléklete kiegészül az alábbi 1.9.) ponttal egészül ki:
1.9. Plébánia épülete előtti tér megtervezése, amennyiben szükséges, engedély megszerzése, átadása, kiviteli tervek, árazott és árazatlan költségvetés készítése, átadása
6. Tervezési szerződés többször módosított 1. sz. melléklete „Tervezési határidők és tervezési díj kifizetésének ütemezése” elnevezésű része az alábbiak szerint módosul:

c/1) 1.8. pontban foglalt feladat: lakosság tájékoztatására alkalmas bemutatóanyag - digitális tájékoztatóanyag/film/virtuális séta - készítése és átadása Kisbér Város Önkormányzata részére.

Felek rögzítik, hogy a bemutatóanyag elkészült, de javítása szükséges a korábban tett írásos észrevételeknek megfelelően.

2022.március 31.

c/2) 1.6.-1.7. pontban foglalt feladatok

2021. október 30.

2.500.000.- Ft + ÁFA

d) kivitelezések építészeti szakértése folyamatos fizetési határidő:

valamennyi kivitelezés megvalósulása,

sikeres műszaki átadás-átvétel után 15 napon belül

1.9. pont Plébánia épülete előtti tér megtervezése, amennyiben szükséges, engedély megszerzése, átadása: Plébánia geodéziai adatainak és értékleltárának átadását követő 60. nap

1.9. pont: Plébánia épülete előtti tér kiviteli tervek, árazott és árazatlan költségvetés készítése, átadása építési engedély benyújtását követő 45. nap

2.000.000.- Ft + ÁFA

e) 1.4.- 1.5., és 1.9. pontban foglalt feladatok részeként engedélyes tervek elkészítése, engedélyek megszerzése

1.4-1.5. pont: 2021. szeptember 30.

2.500.000.- Ft + ÁFA

f) 1.4.- 1.5.és 1.9. pontban foglalt feladatok részeként kiviteli tervek, árazott, árazatlan költségvetés elkészítése, átadása

1.4-1.5. pont: 2021. november 25.

2.280.000.- Ft + ÁFA

7. Felek megállapodnak, hogy a Tervezési szerződés 1. sz. melléklete „Tervezési határidők és tervezési díj kifizetésének ütemezése” elnevezésű részének jelen módosításán túl a közöttük 2019. május 20. napján létrejött és az 1. sz. melléklete vonatkozásában többször módosított Tervezési szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
8. Felek a jelen okiratban szövegezett Tervezési szerződés módosítást annak elolvasása és együttes értelmezése után helybenhagyólag írják alá. Jelen Tervezési szerződés módosítás 3 (három) számozott oldallal 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) aláírt példány a Megrendelőt, 1 (egy) pedig a Tervezőt illeti.

Kisbér, 2022. február 28.



Sinkovics Zoltán polgármester
Kisbér Város Önkormányzata
Megrendelő

Jogi ellenőrzés:

Pénzügyi ellenjegyző:

A pénzügyi keret rendelkezésre áll:

Siklósi József
Siklósi József egyéni vállalkozó
Tervező

Siklósi József e.v.
építész, vezető tervező
1119 Budapest, Meliár u. 29.
Adószám: 70014471-2-43 Nysz.: 17537898
Banksz.: 65700079-11210076

[Signature]
[Signature]